

Tisztelt Lakosok!

Tájékoztatom a tisztelt Lakosokat, hogy azok a családok, akik többgenerációs családi házban élnek, és az ingatlanon több, de legfeljebb négy egymástól elkülönülő (azaz önálló) lakás rendeltetési egység található, amelyek csak egy közös gázórával rendelkeznek, hatósági bizonyítvány kiállítását kérhetik a település jegyzőjétől ahhoz, hogy rezsicsökkentett áron kapjanak gázt.

A hatósági bizonyítvány kiállításának feltétele, hogy

1. **a kérelmező lakossági fogyasztó legyen;**
2. **a kérelmezett ingatlan ne minősüljön társasháznak, lakásszövetkezetnek;**
3. **a kérelmezett ingatlanban 2- 4 lakás található.**

Lakás az olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

- a) **a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,**
- b) **a főzést, mosogatást és az étkezést,**
- c) **a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,**
- d) **az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).**

Lakossági fogyasztó az a felhasználó, aki saját háztartása - egy felhasználási helyet képező egy vagy több lakóépület, lakás, üdülő vagy hétvégi ház, továbbá lakossági célra használt garázs fogyasztása céljára vásárol földgázt földgáz vételezésére megkötött szerződés alapján, és az így vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet. Ha a lakóépületben a műszakilag megosztott, önálló lakások száma meghaladja az épületben lévő önálló nem lakás céljára szolgáló helyiségek számát, a lakóépületet, mint felhasználót a közös fogyasztás vonatkozásában úgy kell tekinteni, hogy saját háztartás céljára vételez és a vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet.

Az eljárást 8 napon belül kell lefolytatni. A kérelem a Polgármesteri Hivatalban (7161 Cikó, Iskola tér 1.) igényelhető, és postai úton (7161 Cikó, Iskola tér 1.) vagy személyesen a Polgármesteri Hivatalban, vagy elektronikus úton a Kakasdi Közös Önkormányzati Hivatal – KAKASD, KRID: 140098379 — hivatali kapuján nyújtható be.

A hatósági bizonyítványt a lakossági fogyasztónak kell benyújtania a földgázszolgáltató részére, ezért célszerű azt annak kérelmeznie, aki az egyetemes szolgáltatóval szerződéses jogviszonyban áll. Az egyetemes szolgáltató a kedvezményt a hatósági bizonyítvány benyújtását követő hónap 1. napjától fogja biztosítani.

Ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, azt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi.

Felhívom a figyelmet arra, ha a hatósági ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a lakossági fogyasztó jogosulatlanul vette igénybe a kedvezményt, úgy a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget a

versenypiaci költséget tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron kell megfizetnie.

Cikó, 2022. szeptember 15.

**dr. Fazekas Attila Tibor sk
jegyző**